

**MANİSA CELAL BAYAR ÜNİVERSİTESİ HAFSA SULTAN HASTANESİ BİYOKİMYA
LABORATUVAR ÜNİTESİ BAKIM ONARIM TEKNİK ŞARTNAMESİDİR.**

Havalandırma:

1. Mevcut fan coil tesisatı kat şaftından uygun çaplı, içten folyolu, dıştan izolasyonlu pprc boru ile yenilenecektir.
2. Boru çapları ihtiyaca göre 32 lik , 40 lık yada 50 lik olacaktır. (Tesisatta yeterli suyun dolaşımını sağlayacak çapta olacaktır.)
3. Mevcut askı ve taşıyıcı sistemler kullanılacaktır.
4. Mevcuttaki galvaniz tesisat sökülecek ve moloz sahasına sevk edilecektir.
5. Hastane tarafından temin edilecek fan coil cihazları kapasitelerine göre ihtiyaç duyulan noktalara monte edilecektir.
6. Fancoil cihazları çalışır durumda olacak şekilde yükleniciye kurum tarafından teslim edilecektir.
7. Arızalı çıkan veya tamir ihtiyacı olan cihazların yükümlülüğü kuruma aittir.
8. Fancoil cihazlarının ihtiyacı duyduğu elektrik bağlantıları mevcut hatlardan çekilecektir. (Kurumun bu konuda herhangi bir yükümlülüğü bulunmamaktadır.)
9. Fancoil cihazları mevcutta bulunan control cihazlarına bağlanacak eksik olan control cihazları hastane tarafından temin edilecektir.
10. Power Processor cihazı üzerine bir adet emiş ve basış hattı getirilecektir.
11. Bir adet 35 m3 +4 derece soğuk hava deposu – bir adet 35 m3 -18 derece soğuk hava deposu revizyonlu olarak hazırlanacaktır. Soğuk hava depoları içerisine 4 katlı tüm duvar çevresine paslanmaz kromdan raf tefrişatı yapılacaktır.
12. İdrar, Flow, Parazitoloji laboratuvarlarında bulunan çeker ocak sistem emişleri, kurum tarafından temin edilen malzemeler ile firma tarafından yapılacaktır.
13. Sterilizasyon odasının havalandırması harici dış ortamdan çatıya egzoz edilmesi işi. (Davlumbaz firma tarafından, diğer malzemeler kurumca karşılanacaktır.)
14. Moleküler laboratuvarında projede belirtilen şekilde negatif basınçlı oda oluşturulacaktır. Mevcut yerinde kullanılan cihazlar demontaj -montaj yapılarak yeni alana kurulacaktır.

Tesisat:

1. Ekli projede belirtilen yerleşim planına göre mevcut gider tesisatının ihtiyacı olan kaydırmalar yapılacaktır.
2. Projede belirtilen noktalara en yakın noktadan temiz su hatları getirilecektir.
3. Lavabo – bataryalar Firma tarafından temin edilip, montajları yapılacaktır.
4. Mevcut giderler kullanılacaktır.
5. Eksik olan el yıkama lavaboları tamamlanacak ve ihtiyaç duyulan gider tesisat değişiklikleri yapılacaktır.
6. Lavabolar yeni yapılan dolaplar ile bütünlük sağlayacak şekilde altı dolaplı olarak yapılacaktır.
7. Tüm gider ve tesisatlar alt kat tavanından uygulanacaktır.
8. Üst kattan gelen pis su tesisatının kata ait olan kısmı yenilenecek, tavan bağlantıları desteklenecektir.
9. Üst kattan wc den gelen pimaşların ek yerleri sızdırmaz yalıtım bandı ile sarılacaktır.

Sadık KAPLAN
Etiler ve Destek Hiz. MÜD.

Hafsa DÜRBAK
Hastane Müdür Yrd.

Elektrik:

1. Mevcut elektrik tesisatı kullanılacaktır.
2. Çalışan sistemlere ihtiyaç duyulmadıkça müdahale edilmeyecektir.
3. Alanda bulunan tüm pano – kablo ve malzemeler kullanılacaktır.
4. Mevcut panolar üzerinde gerekli değişiklikler yapılarak kullanımına devam edilecektir. Alan ve cihaz yerleşimine göre yeni pano ilavesi firma tarafından yapılacaktır.
5. Power Processor cihazına ilave elektrik panosu yapılacaktır.
6. Pano üzerinde 20kw için gerekli altyapı ve kaçak akım sistemleri bulunacaktır.
7. Mevcut aydınlatmalar 60*60 yeni led paneller ile yenilenecektir. Mevcut tesisatlar kullanılacaktır.
8. Projenin ihtiyacı olan ilave aydınlatmalar Yüklenici Firma tarafından temin edilerek monte dilecektir.
9. Mevcut data hatları kontrol edilerek çalışmayanlar çalışır hale getirilecektir.
10. Odalarda istenilen noktalara ilave priz hatları çekilecektir.
11. Prizler 3lü grup şeklinde olacak ve her grup için ayrı sigorta çekilecektir.
12. Kablolar 1 sınıf (hes – öznur – seval marka vb.) olacaktır.
13. Prizler 1 sınıf (viko marka vb.) olacaktır.
14. Sigortalar 1.sınıf (siemens – schneider marka vb.) olacaktır.

İnşa işleri:

1. Tüm duvar yüzeylerinde ilgili tamirler yapılarak kurum tarafından belirlenen renkte boya ile boyanacaktır.
2. Taş yünü panellerin tamamı Firma tarafından Cam Yünü Elyaf paneller ile değiştirilecektir.
3. TAŞ yünü tavan taşıyıcılarının tamamı yeniden oluşturulacaktır.
4. Yenileme için ihtiyaç duyulan tüm malzeme – işçilik – nakliyeler yüklenici tarafından karşılanacaktır.
5. Bir adet kadın – bir adet erkek wc belirtilen alana yapılacaktır.
6. Her wc 3' er adet kabinden oluşacaktır.
7. Kabinlerin birer tanesi yer tuvaleti olarak uygulanacaktır.
8. Kabinler tavana kadar bölmeli olacaktır.
9. Kabin kapıları kompakt lamine olarak uygulanacaktır.
10. WC aksesuarları Yüklenici Firma tarafından temin edilecektir. (Vitrifiye, lavabo, batarya, ayna vb.)
11. Tüm WC duvarları beyaz renk – zeminler gri renk seramik ile kaplanacaktır.
12. 3 adet tezgahlı el yıkama lavabosu ve ayna montajı yapılacaktır.
13. Tüm zemin pvc malzeme ile kaplanacaktır.
14. Pvc malzeme ile alaklı tüm ihtiyaçlar yüklenici tarafından karşılanacaktır.
15. Zemin rengi idare tarafından belirlenecektir.
16. Departman kapıları fotoselli olacaktır.
17. Kapılar dışarıdan şifre ve kart girişli – içeriden el sensörlü olacak şekilde imal edilecektir.
18. Kapılar tek kanat – tek açılım olacaktır.
19. Kapılar buzlu lamine camdan imal edilecektir.
20. Kapı üst kısımları mdf veya alçıpan panel ile kapatılacaktır.
21. Paneller kapı ile uyumlu renk olacaktır.

Sadık KAPLAN
Kalite ve Destek Hz. MÜD.

HARUN DÜRA
Hastane Müdürü